



TINGMÄRGID

- Plan. ala piir
- Katastriüksuse piir
- Olemasolev naaberhoone
- Rekonstrueeritav hoone / hoone osa
- Olemasolev autoliikluse ala
- Plan. murukivi kattega parkla
- Olemasolev kergliikluse ala
- Plan. kergliikluse ala
- Haljasala
- Plan. hoonestusala
- Plan. hoone võimalik asukoht ja korruselisus (nt 3)
- Plan. hoone terrassi võimalik asukoht
- Krundi pos. nr
- Plan. piire
- Plan. kõrg- ja madalhaljastus
- Likvideeritav objekt
- Tehnovõrguservituudi vajadusega ala
- Plan. veetorustik
- Plan. reovee kanalisatsioonitorustik
- Plan. sajuvee kanalisatsioonitorustik
- Plan. gaasitorustik
- Plan. kaugkütetorustik
- Plan. sidekoridor
- Likvideeritav sidekanalisatsioon
- Plan. madalpinge kaablikoridor
- Plan. elektri-möötekilp
- Olemasolev veetoru
- Olemasolev reovee kanalisatsioon
- Olemasolev soojatoru
- Olemasolev teostusjoonise järgi peale kantud soojatoru
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev kõrgepingekaabel

MÄRKUSED:

- Geodeetilise alusplaani koostas 31.12.2022 a W Vara OÜ, töö nr GD22225.
- Planeeringuala paikneb Viljandi vanalinna muinsuskaitsealal (reg nr 27010).
- Planeeritud tehnovõrkude, liitumispunktide, teede, parkimise, haljastuse, juurdepääsude ja servituudi vajadusega alade lahendus on põhimõtteline ja täpsustub projekteerimisel.
- Planeeringuala jääb kogu ulatuses C-kategooria ohtliku ettevõtte, Alexela AS automaattankla, eriti ohtlikkuse alasse (tsoon I, r=239m) ja osaliselt ohualasse ehitistele (r=190m).
- Planeeringuala jääb osaliselt C-kategooria ohtliku ettevõtte Circle-K tankla ohtlikkuse alasse (tsoon III, r=407m) ja osaliselt väga ohtlikkuse alasse (tsoon II, r=363m).
- Asendiplaanilise lahenduse autor on arhitekt Margus Maiste, Proge OÜ.

|   |                              |  |
|---|------------------------------|--|
| Deverde OÜ<br>Kesktee 75<br>Tallinn 12113<br>tel 666 2662<br>deverde@deverde.ee | Planeerija<br>Ingrid Saaroja | Töö nimetus<br>Viljandi linnas krundi Juhan Liivi tänav 3 //<br>Posti tänav 9 // 9a detailplaneering |
|   | Kuupäev<br>10.01.2024        | Joonis<br>Tehnovõrkude koondplaan  |
| DeVerde OÜ  |                              |  |
| Töö nr  | 21016                        | Mõõt   |
| 1:500   | Joonise nr                   | 5  |